

Hovedgade 8, 4330 Hvalsø



Tidligere Nettobutik

Ejendommen er beliggende centralt i Hvalsø få minutters gang fra Hvalsø station, Ejendommen har særdeles gode parkeringsforhold foran ejendommen. En lille passage langs ejendommen fører op til gå gaden i Hvalsø. Ejendommen er indrettet som et stort åbent rum med søjler, med dertil hørende lager og lille kontor tilknyttet.

Se data på næste side.



M. Goldschmidt Ejendomme A/S

M. Goldschmidt Ejendomme er en del af M. Goldschmidt Holding koncernen, som ejer en række ejendoms- og investeringsselskaber. Se mere på www.mgh.dk

Kontakt

M. Goldschmidt Ejendomme A/S
Grønningen 25
Postboks 36
1002 København K

Tlf. 33 63 09 00
Fax 33 63 09 29

Klaus Hougaard Christensen
Statsaut. Ejendomsmægler, valuar

Dir +45 33 63 09 03
Mob +45 23 22 11 10
khc@mgh.dk

Hovedgade 8, 4330 Hvalsø



| | |
|-------------------------|---|
| Adresse | Hovedgade 8, 4330 Hvalsø |
| Lejemålets areal | 686 m ² |
| Zonestatus | Byzone |
| Anvendelse | Erhverv / detailsalg / Klinik |
| Lejeniveau | 1. år kr. 725,- pr. m ² |
| Drift | Der tillægges lejers andel af driftsudgifter herunder skatter og afgifter |
| Overtagelse | Efter aftale |
| Depositum | 6 måneder eller efter aftale |
| Betaling af leje | Kvartalsvis forud hver den første |
| Varme | Direkte til forsyningsvirksomheden |
| El | Betales direkte til belysningsvæsenet |
| Opsigelse | 6 måneder til den første i hver måned eller efter aftale |
| Vedligeholdelse | Al indvendig vedligeholdelse påhviler lejer, den udvendige vedligeholdelse påhviler udlejer |
| Moms | Den samlede leje bliver tillagt moms |



M. Goldschmidt
Ejendomme A/S